



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea indicatorii tehnico-economici si documentatia tehnica PTh aferenta obiectivului de investiții “Modernizare scari si platforme acces la cladirea Primariei Oras Bragadiru judetul Ilfov”

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov ;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Cimpoeu Vasile – primarul orașului Bragadiru, raportul de specialitate al Serviciului Investitii, Achizitii Publice si Protectia Mediului, raportul favorabil al comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local și avizul de legalitate al secretarului orașului Bragadiru ;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.36, alin.(2) lit.”b”, alin.(4) lit.”d” art.63 alin.(1) lit.”c” și art.126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.45, alin (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici si documentatia tehnica PTh aferenta obiectivului de investiții “Modernizare scari si platforme acces la cladirea Primariei Oras Bragadiru judetul Ilfov”. conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Primarul Orașului Bragadiru, județul Ilfov, serviciul Buget, Finante, Contabilitate si Serviciului Investitii, Achizitii Publice si Protectia Mediului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



CONTRASEMNAT,
Secretar,
IONITA VERONICA

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV

NR. 38 / 18.03

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului

MODERNIZARE SCARI SI PLATFORME ACCES LA CLADIREA PRIMARIEI
ORAS BRAGADIRU JUDETUL ILFOV

PROIECT TEHNIC

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	18035.71	3426.79	21462.5
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3607.14	0	3607.14
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0

3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	14428.57	0	14428.57
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pt obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul finaciar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	12625	2398.75	15023.75
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5410.71	1028.04	6438.75
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5410.71	1028.04	6438.75
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0	0	0
3.8.2	Dirigenție de șantier	7214.29	1370.71	8585
TOTAL CAPITOLUL 3		30660.71	5825.54	36486.25
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	360714.28	68535.71	429249.99
4.1.1	DO1 - Investiția de baza: Modernizare acces Primarie	360714.28	68535.71	429249.99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echip tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echip de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		360714.28	68535.71	429249.99
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	7214.29	1370.71	8585
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	5410.71	1028.04	6438.75
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1803.57	342.68	2146.25
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3967.86	753.89	4721.75
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1803.57	0	1803.57
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	360.71	0	360.71
5.2.4	Cota afer Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1803.57	0	1803.57
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 15%	54918.75	10434.56	65353.31
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		66100.89	12559.17	78660.06
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				

6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL:		457475.88	86920.42	544396.3
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		366124.99	69563.75	435688.74

PRESEDINTE DE SEDINTA,



Intocmit,

Sef Serviciul IAPPM

Ing. Jarcalete Ion



EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul Serviciului Investiții, Achiziții Publice și Protecția Mediului în care este menționat că prin lucrările proiectate s-a urmărit realizarea lucrărilor de modernizare scări și platforme de acces la clădirea sediului administrativ al UAT Oraș Bragadiru, aflate într-o stare avansată de degradare și ținând cont de prevederile:

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.36, alin.(2) lit.”b”, alin.(4) lit.”d” art.63 alin.(1) lit.”c” și art.126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.45, alin (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

propun Consiliului Local adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe indicatorii tehnico-economici și documentația tehnică PTh pentru obiectivul de investiții **“Modernizare scări și platforme acces la clădirea Primăriei Oraș Bragadiru județul Ilfov”**

PRIMAR,

Cimpoeru Vasile





R A P O R T U L

Serviciului Investitii, Achizitii Publice si Protectia Mediului

Prin lucrările proiectate s-a urmărit realizarea lucrărilor de modernizare scări și platforme de acces la clădirea sediului administrativ al UAT Oras Bragadiru.

Tinând cont de starea avansată de degradare a scarilor și platformelor de acces în clădirea primăriei, de degradarea plăcilor cu dale și plăci mozaicate la grădinițele amplasate în fața platformelor, este necesară modernizarea zonei cu pavimente și a treptelor de intrare. Modernizarea accesului se va realiza pe tronsonul cuprins între Poliția Bragadiru, zona aferentă fațadei principale, până la zona birourilor evidența populației.

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, consider necesară adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin care să se aprobe indicatorii tehnico-economici și documentația tehnică PTh aferentă obiectivului de investiții ***“Modernizare scări și platforme acces la clădirea Primăriei Oras Bragadiru județul Ilfov”***

Sef Serviciul IAPPM

Ing. Jarcalet Ion

**COMISIA DE SPECIALITATE
PENTRU AGRICULTURĂ, ACTIVITĂȚI
ECONOMICO-FINANCIARE,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
ȘI PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM**

R A P O R T

Comisia de specialitate, întrunită în ședința din data de 18.03.2019, a avizat favorabil, următoarele proiecte de hotărâri:

1. *Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor nr. 01 aparținând transportatorului autorizat ELEFTERIE PETRE P.F.A.*
2. *Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor taxi nr. 11, 12, 13, 14 aparținând transportatorului autorizat S.C. SFINX TAXI S.R.L.*
3. *Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor taxi nr. 49 transportatorului autorizat CĂLIN A. IRINA I.I.*
4. *Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor taxi nr. 05, 06, 07, 09, 27, 28 aparținând transportatorului autorizat S.C. ADIG CONCEPT BRAND S.R.L.*
5. *Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de atribuire în gestiune delegată a serviciului de transport persoane în regim de închiriere.*
6. *Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Bragadiru nr. 20/31.01.2019 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și personalului contractual, în cadrul Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov.*
7. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică studiu de fezabilitate aferente obiectivului de investiții "Modernizare sistem rutier, străzi zona KM 8 – proiectare și execuție, oraș Bragadiru, județ Ilfov – etapa I".*
8. *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren situată în strada Unirii, nr. 70 – proprietate publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov.*
9. *Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile – terenuri situate în orașul Bragadiru, județul Ilfov, tarla 33, parcela 141/12/1.*
10. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 9080/01.06.2010 **privind actualizarea indicatorilor minimi de performanță conform Legii nr. 211/2011** privind regimul deșeurilor, anexa la contractul de concesiune a serviciului public de salubritate a orașului Bragadiru, prin încheierea unui act adițional.*
11. *Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de acces la locuințe și criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, din cadrul criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii tip ANL.*
12. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică DALI+DTAC+PTH+DE, aferente obiectivului de investiții „Reparații capitale la învelitoarea clădirii sediului administrativ al UAT oraș Bragadiru (primăria) județul Ilfov”.*

13. Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică PTh aferentă obiectivului de investiții „Modernizare scări și platforme acces la clădirea Primăriei oraș Bragadiru, județul Ilfov”.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 17, din blocul D7, sc. B, etaj 1, situat în șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, jud. Ilfov.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ-ului pentru obiectivul de investiții (funcțiunile), construire stație distribuție carburanți, magazin, atelier de întreținere și service auto, copertină pompe, monolit, semnal luminos H=17,5 m, punct aer-apă, catarge steaguri, semne direcționale, platforme carosabile și pietonale și construcții subterane-2 rezervoare depozitare carburanți, separator hidrocarburi, separator de grăsimi, guri desecare carburanți, bazin apă incendiu și pompe incendiu, foraje de monitorizare, împrejmuire, organizare de șantier – oraș Bragadiru, șos. Alexandriei, nr. 91, nr. cadastral 101156, suprafața=4 751,00 mp.

16. Proiect de hotărâre privind planul urbanistic de detaliu, construire spațiu comercial, împrejmuire, circulații auto și pietonale, spații verzi, asigurare bransamente și racorduri utilități – oraș Bragadiru, str. Mărgelilor, nr. 23, nr. cadastral 121602, suprafața=4 869 mp.

**PREȘEDINTE DE COMISIE,
ȘERBAN CLEOPATRA-MAGDALENA**



**SECRETAR,
ANCU MARIUS-IULIAN**

